در جلسه علنی شورای اسلامی شهر قزوین مطرح شد؛

از ابهامات موجود درباره سهامداری شهرداری قزوین تا تعیین تکلیف محله بلاغی

مریم بهبهانی فر

پنجاه و چهارمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر قزوین در سال جاری درحالی برگزار شد که ادامه روند بررسی حسابرسی سال ۹۶ شهرداری قزوین و سازمان‌های تابعه دستور کار آن بود.

به گزارش پیام شهر، بررسی ابهامات موجود درباره سهامداری شهرداری قزوین در سازمان همیاری شهرداری ها، موسسه تفریحی- رفاهی کاسپین و شرکت نمایشگاه‌های بین المللی از جمله مباحث مطرح شده در این نشست بود.

البته در ادامه این جلسه، موضوع بدهکاران سنواتی به شهرداری قزوین، تعیین تکلیف وضعیت مالکان محله بلاغی، پنبه ریسه و امامزاده حسین(ع)، رسیدگی به چک‌های بلااقدام، وصول مطالبات شهرداری، تعیین تکلیف بدهی‌های شهرداری و ایجاد بانک اطلاعاتی زمین و املاک مورد بحث و بررسی نمایندگان مردم در پارلمان محلی قزوین قرار گرفت و درباره آن‌ها تصمیم‌هایی اتخاذ شد.

تشکیل جلسه ویژه برای بررسی وضعیت وام‌های دریافتی و بدهی‌های شهرداری، دسترسی اعضای شورای اسلامی شهر قزوین به سامانه سرا از دیگر مواردی بود که در این جلسه مطرح شد و در خصوص آنها بحث و تبادل نظر صورت گرفت.

● لزوم ارائه لیست دارایی‌های شهرداری به شورا

در این نشست، حکمت اله داودی، رییس پارلمان محلی قزوین در سخنانی اظهار داشت: طی نامه‌ای از شهرداری قزوین خواسته شده است تا لیست تمامی اموال، دارایی‌ها و سرمایه‌های خود را شامل زمین و ساختمان به شورای اسلامی شهر قزوین ارائه کند.

داودی، درباره چک‌های بلااقدام که در گزارش حسابرس ذکر شده بود، تاکید کرد: شهرداری قزوین ظرف مدت یک ماه این چک‌ها را برای وصول مطالبات پیگیری و تعیین تکلیف کند.

رییس شورای اسلامی شهر قزوین، همچنین درباره وضعیت موسسه تفریحی- رفاهی کاسپین، خواستار برگزاری جلسه‌ای مشترک با حضور معاون عمرانی استاندار قزوین و مسئول سازمان همیاری شهرداری‌ها شد.

● ساماندهی وضعیت محله بلاغی

نایب رییس پارلمان محلی قزوین نیز در این نشست با تاکید بر این که اموال شهرداری درحال از بین رفتن است و ضرورت دارد با پیگیری‌های مستمر در اسرع وقت از اموال شهرداری صیانت شود، گفت: احساس خطر جدی برای از دست رفتن سرمایه‌ها و اموال شهرداری وجود دارد؛ از سویی دیگر نیز در حال حاضر شهرداری قزوین هیچ گونه دخل و تصرفی در شرکت نمایشگاههای بین المللی، سازمان همیاری و شرکت تفریحی-رفاهی کاسپین ندارد و باید در اسرع وقت در جلسه‌ای مشترک با حضور استاندار و مدیران این شرکت‌ها، موضوع حقوق و سهام شهرداری در آنها مشخص شود.

مهدی عبدالرزاقی با تاکید بر این که وضعیت شرکت نمایشگاههای بین المللی، سازمان همیاری شهرداری و حق و حقوق شهرداری در این شرکت‌ها باید مشخص شود؛ اضافه کرد: متاسفانه میلیاردها تومان سرمایه شهرداری در حال از بین رفتن است و نباید آنها نیز به سرنوشتی مشابه سایت پسماند محمدآباد دچار شوند.

او اضافه کرد: با وجود تأمین زمین و پروانه برای شرکت نمایشگاههای بین المللی از جانب شهرداری تا کنون ریالی از این سرمایه گذاری عاید شهرداری نشده است.

نایب رییس شورای اسلامی شهر قزوین در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به رفتار شهرداری در قبال شهروندان در پرداخت بدهی‌ها بیان کرد: تعدادی از شهروندان به کمیسیون ماده ۱۰۰ مبلغ ناچیزی بدهکار هستند و نیروهای شهرداری نسبت به پلمپ ساختمان آن‌ها اقدام می کنند؛ این درحالی است که عده‌ای هشت سال است چند صد میلیون تومان به شهرداری قزوین بدهکار هستند و حتی در ساختمان احداث شده زندگی می کنند، اما هیچ اقدامی برای دریافت مطالبات آن‌ها از سوی شهرداری قزوین صورت نگرفته است؛ این رفتار دوگانه شهرداری قزوین در دریافت مطالبات، موجب تشویش افکار عمومی می شود و باید اصلاح شود.

او در ادامه خواستار رسیدگی به وضعیت ساکنین محله بلاغی شد و افزود: در این محله خانواده‌های اصیل قزوین ساکن هستند و در حال حاضر فضایی در آن ایجاد شده که بیشتر اهالی محله در حال کوچ کردن به سایر نقاط شهر هستند و نباید اجازه داد این محله تاریخی هم به سرنوشت محله دباغان دچار شود.

● تشکیل بانک اطلاعات املاک و زمین در شهرداری

زهرا یوسفی، رییس کمیسیون خدمات شهری پارلمان محلی قزوین نیز در این نشست با تاکید بر این که مهمترین دارایی شهرداری‌ها املاک و زمین است و باید در راستای شفاف سازی دارایی‌های شهرداری بانک زمین و املاک تشکیل شود، بیان کرد: چندین بار خواستار تشکیل بانک املاک از سوی شهرداری شده‌ایم تا در باره میزان املاک و زمین‌های شهرداری اطلاعات دقیق و شفافی داشته باشیم؛ اما مشخص نیست این مقاومت برای عدم تحقق این خواسته شورا چیست؟ در این زمینه لازم است، کمیته‌ای در شورای شهر برای پیگیری جدی‌تر موضوعات تشکیل شود.

یوسفی همچنین با تاکید بر ضرورت احقاق حقوق شهرداری افزود: اگر بتوانیم برخی از اموال شهرداری را احیا کنیم، اثرماندگاری از شورای پنجم برجای خواهد ماند.

● جلوگیری از انتقال ۱۹۵ هکتار زمین موسسه کاسپین به سازمان همیاری شهرداری ها

فرج اله فصیحی رامندی، رئیس کمیسیون مالی و اقتصادی پارلمان محلی قزوین نیز در این نشست بیان کرد: شهرداری قزوین در سازمان همیاری شهرداری‌ها و موسسهٔ تفریحی_رفاهی کاسپین سهام دارد؛ ولی هیچ گونه درآمدی از آن‌ها ندارد، چراکه این شرکت‌ها حاکمیتی اداره می‌شود درحالی که سهامداری است.

او عنوان کرد: یکی از مسئولان استانی طی نامه‌ای خواستار انتقال و صدور سند ۱۹۵ هکتار از زمینی‌های متعلق به مؤسسهٔ تفریحی-رفاهی کاسپین و شهرداری، به نام سازمان همیاری شهرداری‌ها شده است و باید در اقدامی جلوی این کار گرفته شود.

فصیحی رامندی اضافه کرد: شهرداری قزوین در مجموعه کاسپین جایگاه قانونی ندارد، در حالی که اجاره‌بهای این موسسه را به مدت ۱۰ سال پرداخت کرده است و شرکای آن هیچ مبلغی پرداخت نکرده‌اند.

رئیس کمیسیون مالی و اقتصادی شورای اسلامی شهر قزوین در ادامه سخنانش با بیان این که اصل معامله فرودگاه با حکم حکومتی فسخ قرارداد شده است، خاطرنشان کرد: باید شهرداری قزوین نسبت به دریافت ۵ میلیارد تومانی که در این قرارداد هزینه کرده است، اقدام کند، همچنین شهرداری در این قرارداد سه میلیارد تومان برای آماده‌سازی فرودگاه هزینه کرده است که باید این هزینه نیز بازپس گرفته شود.

● تعیین تکلیف طرح ساماندهی امامزاده حسین(ع)

رییس کمیسیون بهداشت و محیط زیست پارلمان محلی قزوین به عنوان دیگر سخنران این نشست، گفت: شهرداری برای ساماندهی وضعیت ساکنان محله امامزاده حسین(ع) طرح جدیدی ارائه کند؛ چراکه گزارش حسابرس نشان می‌دهد، نهادهایی که قرار بود در اجرای طرح ساماندهی امامزاده حسین(ع) مشارکت داشته باشند، نتوانسته‌اند به تعهدات خود عمل کنند و مردم همچنان در سرگردانی هستند.

سیده منیره قوامی همچنین خواستار برگزاری جلسه مشترک شهرداری و شورای شهر قزوین با حضور استاندار برای پیگیری و حل مشکلات و تعیین سهام و سود شهرداری از سازمان همیاری شهرداری‌ها، موسسه تفریحی-رفاهی کاسپین، شرکت‌های آب و فاضلاب، نمایشگاه های بین‌المللی، سایت پردازش و دفن زباله محمدآباد شد.

● استفاده از ظرفیت‌های مجموعه تفریحی- رفاهی کاسپین

رییس کمیسیون املاک و توافقات پارلمان محلی قزوین نیز در ادامه این جلسه بیان کرد: پتانسل‌های زیادی در فضای مجموعه تفریحی- رفاهی کاسپین وجود دارد که می‌توان از آنها برای ایجاد فضایی مناسب به منظور خدمات دهی با کیفیت به شهروندان استفاده کرد.

سعید دقیقی افزود: طبق ارزیابی‌های صورت گرفته از سوی فدراسیون اسکی در این مجموعه بهترین فضا برای پیست اسکی وجود دارد که باید با جذب سرمایه در این راستا، نسبت به ایجاد شور و نشاط اجتماعی در این مجموعه اقدام کرد.

او با تأکید بر ضرورت تعیین تکلیف مدیریت این مجموعه در اسرع وقت، افزود: می‌توان با سرمایه گذاری در اراضی مرغوبی که در این مجموعه وجود دارد، شاهد ارتقای سطح خدمات در این منطقه بود.

● تعیین تکلیف بدهی‌های شهرداری

رییس کمیسیون حقوقی، بازرسی و نظارت پارلمان محلی قزوین هم طی سخنانی در این جلسه، اظهار داشت: در حال حاضر روزانه سهم هر شهروند قزوینی بابت تاخیر و تادیه بدهی‌های شهرداری به بانک شهر هزار تومان است از همین رو باید هر چه سریعتر جلوی این خسارت گرفته شود.

احد چگینی در ادامه با اشاره به وضعیت سهامداری شهرداری در شرکت نمایشگاههای بین المللی قزوین بیان کرد: شهرداری در این شرکت سهامدار نیست؛ اما طبق تفاهم نامه منعقد شده میان شهرداری قزوین، سازمان همیاری شهرداری‌ها و شرکت نمایشگاه‌های بین المللی، بابت آورده آن که زمین و پروانه است باید ۴۰ درصد از سود حاصله را برداشت کند.

او همچنین خواستار دسترسی اعضای شورای اسلامی شهر قزوین به سامانه سرا شد و گفت: باید دسترسی این سیستم برای هر یک از اعضا تعریف شود تا به عنوان ناظر بر روند پروژه‌ها و تخلفات احتمالی نظارت بیشتری صورت گیرد.

● شناسایی گلوگاه‌های تخلف در شهرداری

محسن حق‌شناس، عضو پارلمان محلی قزوین نیز در این نشست اظهار داشت: می توان با شناسایی گلوگاه‌ها و مدیریت آنها کسری‌ها را مشخص کرد؛ چراکه ارزش کار حسابرسی و نظارت مالی شورا به این است که این موارد را مدیریت کنیم و فشار را از روی مردم برداریم.

او در ادامه خواستار ارائه اطلاعات و دسترسی کمیسیون مالی و اقتصادی شورا به اطلاعات شد و افزود: حسابرسان، گزارش‌های حسابرسی شهرداری قزوین را هر ساله ارائه می‌دهند و اشتباهات گذشته مسئولان شهرداری را متذکر می‌شوند؛ ولی هیچ اقدامی برای رفع آن‌ها انجام نمی‌شود و شاهد تکرار آنها هستیم؛ در این راستا باید گزارش‌های حسابرسی را جدی گرفت و تمامی موضوعات آن را به دقت بررسی کرد.

حق شناس همچنین با تاکید بر اینکه شورای اسلامی شهر قزوین نباید اختیار کامل فروش زمین و املاک را به شهرداری واگذار کند؛ افزود: اگر تمامی اختیار فروش زمین به شهرداری واگذار شود و هیچ مجوزی هم از شورا اخذ نشود، موجب بروز مشکل می شود.

روی خط شورا

مهدی عبدالرزاقی سخنگوی شورای عالی استان ها شد

در انتخابات هیات رئیسه شورای عالی استان های کشور، نایب رییس شورای شهر قزوین به عنوان سخنگوی شورای عالی استانها انتخاب شد.

در انتخابات هیات رئیسه شورای عالی استان ها، مرتضی الویری عضو شورای اسلامی شهر تهران با ۴۰ رای به عنوان رئیس، سید عبدالرزاق موسوی عضو شورای اسلامی شهر شیراز با ۴۱ رای به عنوان نایب رئیس و مهدی عبدالرزاقی عضو شورای اسلامی شهر قزوین با ۴۲ رای به عنوان سخنگوی این شورا انتخاب شدند.

دیدار رییس و اعضای شورای اسلامی شهر با اهالی سلامگاه

رییس و اعضای شورای اسلامی شهر قزوین با حضور در مسجد علی اکبر(ع) در محله سلامگاه در جریان مشکلات و مسائل اهالی این محله قرار گرفتند.

در این جلسه دو ساعته که جمعی از ساکنان این محله حضور داشتند، معتمدین محل، مسائل و مشکلات خود را در بخش‌های مختلف از قبیل خدمات شهری، آب و فاضلاب، زیباسازی و میراث فرهنگی بیان کردند.

رویداد

در کمیسیون ها چه گذشت؟

● کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی

در اولین روز از زمستان ۹۸، جلسه کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شورای اسلامی شهر قزوین به ریاست مهدیه سادات قافله باشی برگزار شد.

در ابتدای این جلسه که در آن حشمتی پور، رییس بنیاد ایران شناسی مرکز قزوین حضور داشت، در خصوص موضوعات پژوهشی به ویژه در حوزه شهری و همکاری میان مجموعه مدیریت شهری قزوین و این مرکز بحث و تبادل نظر شد.

در ادامه این جلسه با حضور موسوی، رییس انجمن خوشنویسان قزوین و آریان معاون فرهنگی و هنری سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری، موضوع برگزاری سالانه خوشنویسی و پیگیری تفاهم نامه منعقد شده میان دو مجموعه در این زمینه مورد بررسی قرار گرفت.

● بررسی گزارش حسابرسی در کمیسیون مالی و اقتصادی

نشست کمیسیون مالی و اقتصادی پارلمان محلی قزوین با بررسی حسابرسی دو سازمان شهرداری به ریاست فرج اله فصیحی رامندی نیز دیگر کمیسیونی بود که توسط اعضای پارلمان قزوین تشکیل شد.

در این کمیسیون، حسابرسی سال ۹۷ سازمان های خدمات طراحی، نوسازی و بهسازی با حضور مدیران این سازمان ها مورد بررسی قرار گرفت.

● ثبت و پیگیری پرونده‌های ماده ۱۰۰ به صورت الکترونیکی

بازدید رئیس و اعضای کمیسیون حقوقی، بازرسی و نظارت شورای اسلامی شهر قزوین به ریاست احد چگینی از واحدهای مختلف منطقه سه شهرداری قزوین از دیگر اقدامات کمیسیون‌های تخصصی پارلمان قزوین بود.

در این بازدید مقرر شد، با ایجاد زیرساخت‌های لازم در معاونت شهرسازی و معماری شهرداری قزوین از ارسال فیزیکی پرونده‌های کمیسیون ماده ۱۰۰ خودداری و تمام پرونده‌ها به صورت الکترونیکی ثبت و پیگیری شود.

در این بازدید همچنین تاکید شد: در تنظیم پرونده‌های املاک این منطقه، چک لیست و برگ شمار نیز ضمیمه شود.

قاب

گذر یلدایی در قزوین

در آستانه فرارسیدن طولانی ترین شب سال که ریشه در فرهنگ ملی ایرانیان دارد، ویژه برنامه گذر یلدایی در پیاده راه فرهنگی قزوین، واقع در سبزه میدان برپا شد و تا دوم دی ماه ادامه داشت.

به گزارش پیام شهر، در گذر یلدایی که با برنامه های متنوع و مفرح فرهنگی همچون: تئاتر خیابانی با محتوای آداب و رسوم یلدایی، نقالی و شاهنامه خوانی، دف نوازی، بازی های قدیمی، مسابقه حافظ خوانی، اجرای آئین‌های سنتی قزوین و ساز و دهل همراه بود، رئیس و اعضای شورای اسلامی، طاهرخانی شهردار و مدیران شهری قزوین با حضور در جمع شهروندان لحظاتی به یادماندنی را در شب یلدا رقم زدند.