



● متنوعیت ساخت و ساز در اراضی کشاورزی

باهدف صیانت از اراضی کشاورزی و پیشگیری از تخریب این اراضی به عنوان سرمایه های ارزشمند ملی، شهرداری قزوینی از هر گونه عملیات ساخت و ساز در این اراضی جلوگیری کرده و پس از اخذ حکم قضایی نسبت به تخریب آن ها اقدام می کنند. کیومرث فدایی فسر، سرپرست معاونت شهر سازی و معماری شهرداری قزو، در این باره گفت: طبق قانون هر گونه تغییر کاربری اراضی کشاورزی به مسکونی و یا تجاری ممنوع است و مالکان این اراضی باید جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص نحوه تغییر کاربری و یا اخذ مجوز تغییر اراضی خود به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان قزوین مراجعه کنند.



● ورود ببر بنگال هندی به دهکده طبیعت باراجین قزوین

با اخذ مجوز لازم از سازمان محیط زیست کشور یک قلاده ببر بنگال ۴ ساله به دهکده طبیعت باراجین قزوین انتقال می یابد.

مجید رحمانی مدیر عامل دهکده طبیعت باراجین قزوین با اعلام این خبر گفت: ببر بنگال با اخذ مجوزات لازم از سازمان محیط زیست کشور با هدف ادامه زندگی و زادآوری به دهکده طبیعت بوستان ملی باراجین قزوین انتقال می یابد.

وی افزود: ببر بنگال یکی از زیر گونه های بیراست که بیشتر در هند و بنگلادش یافت می شود و به طور سنتی پس از ببر سیبری دومین زیر گونه بزرگ از نظر اندازه به حساب می آید. گفتنی است؛ این ببر بنگال با انجام کلیه آزمایشات و میکروچیپ با اتوبیل ویژه حمل حیوانات و پس از آماده سازی فضای لازم برای نگهداری به دهکده طبیعت بوستان ملی باراجین منتقل می شود.



● آغاز طرح آموزش تفکیک پسماندهای خشک از مبدا در ادارات

غلامعباس مهرعلیان سرپرست سازمان مدیریت پسماند شهرداری قزوین از آغاز طرح آموزش تفکیک پسماندهای خشک از مبدا در ادارات خبر داد. وی افزود: طبق بند پ ماده ۳ آیین نامه نظام مدیریت سبز دستگاه های اجرایی مکلفند پسماندهای خود رابه صورت تفکیک شده به سازمان مدیریت پسماند تحویل و گواهی مدیریت پسماند دریافت کنند.

سرپرست سازمان مدیریت پسماند با اشاره به جزئیات این طرح اذعان کرد: با هماهنگی های انجام شده فاز اول طرح آموزش کارکنان در ۴۱ دستگاه اجرایی و سپس فاز دوم این طرح در ۳۱ اداره زیرمجموعه شهرداری قزوین اجرا می شود.



● آمادہ سازی بوستان جدید خیابان صنایع دستی

حمید رحمانی، سرپرست سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری قزوین گفت: عملیات خاکریزی و آماده سازی بستر بوستان محلی خیابان صنایع دستی در دست اقدام است.

رحمانی افزود: عملیات آماده سازی و تسطیح بستر باغچه های بوستان توسط اکپ اجرایی سازمان در حال انجام است که در ادامه این عملیات با کاشت انواع درخت و درختچه تحت پوشش فضای سبز قرار می گیرد.

گزارش

پرداخت عوارض تابلوهای اصناف مدت‌هاست که در کلان‌شهرها انجام می‌شود. نتایج مطلوب آن را می‌توان در سیما و منظر شهری نظاره‌گر بود. پرداخت عوارض اصناف برای تابلوهایشان در سطح شهر، می‌تواند موجب ایجاد نظم بصری در کالبد شهری شود. مجموعه مدیریت شهری قزوین نیز از سال ۹۶ تاکنون در راستای بهبود وضعیت سیما و منظر شهری گام برداشته که یکی از مهم‌ترین اقدامات آن دریافت عوارض تابلو از اصناف است.

این موضوع تنها به پرداخت و دریافت عوارض منتهی نمی‌شود. جمع‌آوری تابلوهای غیر مجاز، تغییر ابعاد و یا محل نصب تابلو ها بر اساس ضوابط موجود نیز راهی برای نظم‌دهی به سیمای شهری است.

در گزارش پیش‌رو ضمن تبیین قوانین موجود درباره پرداخت عوارض تابلوی اصناف و نحوه دریافت آن توسط مجموعه مدیریت شهری، توضیحات مسئولان مربوطه در این زمینه نیز به چشم می‌خورد.

● دریافت عوارض تابلو اصناف در کلان‌شهرها داریوش قاسمی؛ مدیرعامل سازمان زیباسازی شهرداری قزوین درباره تابلوهای نصب‌شده در سطح شهر و رسالت این تابلوها به «پیام شهر» می‌گوید: تابلوها باید نشان‌دهنده فعالیت واحد متقاضی باشند و نصب هر گونه تابلو با محتوای خارج از محدوده فعالیت واحد متقاضی ممنوع است. همچنین نصب تابلو در صورت عدم استقرار واحد متقاضی در محل از دیگر موارد ممنوعیت محسوب می‌شود. وی ادامه می‌دهد: نصب هر گونه تابلوی معرف کاربری، تبلیغات و اطلاع‌رسانی در رفوژ میانی معابر، پیاده‌روها، فضاهای سبز شهری و میادین غیر مجاز است. البته تابلوهای راهنمایی و رانندگی و اطلاع‌رسانی معابر شهری از این قوانین مستثنی است. این مسئول به نحوه نظارت سازمان زیباسازی شهرداری قزوین به عنوان تنها متولی نصب، جمع‌آوری و نظارت بر تابلوهای شهری اشاره و بیان می‌کند: فرآیند نظارت بر تابلوهای اصناف پس از بازدید ناظر سازمان به سه شکل صورت می‌گیرد. تطابق کامل تابلو با آیین‌نامه و تأیید آن، عدم تطابق جزئی با آیین‌نامه، مشمول بهسازی و رفع مشکل و یا عدم تطابق تابلو با آیین‌نامه و در نهایت جمع‌آوری آن سه مورد از تصمیماتی است که توسط ناظر سازمان زیباسازی در بازدید از تابلو گرفته می‌شود. این مدیر شهری عنوان می‌کند: جمع‌آوری تابلوهای اصناف هم طی مراحل صورت می‌گیرد که بازدید ناظر سازمان و تشخیص مغایرت کامل تابلو با ضوابط

خبر

منتظری، معاون برنامه‌ریزی و سرمایه‌انسانی شهرداری قزوین:

فرآیندهای اداری کارکنان شهرداری به‌صورت الکترونیکی انجام می‌شود

معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری قزوین از حذف فرآیندهای سنتی مدیریت سرمایه انسانی شهرداری قزوین و الکترونیکی‌شدن تمامی فعالیت‌های روزمره کارکنان شاغل در شهرداری قزوین خبر داد.

به‌گزارش روابط عمومی معاونت برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری قزوین، مجتبی منتظری با اشاره به انجام فرآیندهای اداری کارکنان شهرداری قزوین به صورت الکترونیکی خاطرنشان کرد: ام‌روزه با همه‌گیری ویروس کرونا یکی از دغدغه‌های اساسی شهروندان و کارکنان شهرداری،

گزارش خبری

نگاهی به اقدامات شهرداری قزوین در حوزه آرام سازی ترافیک معابر شهری؛

انضباط اجتماعی، رویکرد شهرداری قزوین

امروزه نقش شهرداری ها در ایجاد نظم و آرام سازی معابر شهری به عنوان حیاتی ترین مکان برای جریان پویایی یک شهر بسیار حائز اهمیت است؛ اما در این میان عامل انسانی نیز با بساط کسری و دست فروشی باعث ایجاد راهبندان های وسیع در معابر شهر شده است، افرادی که اغلب برای رفع نیازها و معیشت خود اقدام به دست فروشی در معابر سطح شهر کرده ونا خواسته باعث برهم ریختن نظم اجتماعی و سلب آرامش و آسایش شهروندان شده‌اند. در این راستا شهرداری قزوین به منظور کاهش مشکلات ناشی از پدیده دست‌فروشی و ساماندهی دستفروشان و وانت بارهای میوه فروش با اختصاص فضایی مناسب جهت استقرار و ساماندهی آنان گام برداشته است.

حکمت اله داودی رییس شورای اسلامی شهر قزوین نیز طی اظهاراتی در جلسه شورا که با دستور کار بررسی لوایح شهرداری بر گزار شده بود در خصوص ساماندهی دستفروشان و وانت بارهای میوه فروش در سطح شهر قزوین گفته است: برخی وانت بارها در سطح شهر باعث ایجاد مشکلات ترافیکی

پیام شهروین

عوارض

پیام شهر، درباره تأثیر دریافت عوارض تابلوی اصناف گزارش می‌دهد؛

نظم در سیمای شهری با دریافت عوارض تابلوهای اصناف

آیین‌نامه و یا عدم دریافت مجوز اولین مرحله آن است، سپس برای این صنف اخطار با مهلت ۱۰ روز مبنی بر جمع‌آوری تابلو صادر و ارسال می‌شود. در صورت عدم جمع‌آوری و یا عدم دریافت مجوز توسط مالک یا ذینفع، تابلو پس از پایان مهلت مقرر توسط سازمان جمع‌آوری خواهد شد. قاسمی می‌افزاید: هر صنف برای دریافت مجوز نصب باید مراحل را طی کند که نخستین گام، طی مراحل تأیید تابلو و محاسبه عوارض آن است که با ارائه مدارک مورد نیاز، کارشناسی اولیه توسط سازمان زیباسازی آغاز و با بازدید از محل و اعلام گزارش به پایان می‌رسد.

وی می‌گوید: مراحل بهسازی تابلو به این شکل است که پس از تشخیص مغایرت جزئی تابلو با ضوابط آیین‌نامه توسط کارشناس سازمان زیباسازی، برای مالک یا ذینفع اخطار با مهلت ۳۰ روز صادر و ابلاغ می‌شود که در صورت عدم بهسازی تابلو جمع‌آوری خواهد شد.

مدیرعامل سازمان زیباسازی شهرداری قزوین، به اهمیت استفاده از کالای ایرانی تأکید و اشاره می‌کند: عوارض تابلوهای تبلیغاتی برندهای خارجی به میزان ۱/۵ برابر تعرفه مصوب تابلوهایی که معرف برند ایرانی هستند محاسبه می‌شود. این موضوع می‌

شهر گشت | ۳

به جز تابلوهای اعلام‌شده در آیین‌نامه سازمان، مستلزم پرداخت عوارض هستند بیان می‌کند: در صورت رعایت اصول فنی بر اساس آیین‌نامه تابلوهای سردرب مغازه‌ها، سردرب ورودی ساختمان‌ها، تابلوهای نصب‌شده بر لبه و روی بام، تابلوهای نمای جانبی، عمود ساختمان، معرف کاربری، تبلیغاتی، دیجیتال و نوری باید بر اساس هر سال مالی عوارض پرداخت کنند. هر صنفی که نسبت به پرداخت به موقع عوارض اقدام کند مشمول تخفیف خوش‌حسابی نیز خواهد شد.

مدیرعامل سازمان زیباسازی شهرداری قزوین می‌گوید: عوارض تابلو اصناف بر اساس ضرائب دفترچه آیین‌نامه اجرایی و قیمت منطقه‌بندی مصوبه شورای اسلامی شهر قزوین حساب می‌شود. همچنین برخی از تابلوها مشمول تخفیف می‌شوند؛ به عنوان مثال با توجه به این موضوع که قزوین پایتخت خوشنویسی کشور است، تابلوهایی که در طراحی و گرافیک آن‌ها اصول و ضوابط معماری ایرانی-اسلامی رعایت و از خوشنویسی یا خطوط نستعلیق و شکسته نستعلیق در طراحی متن تابلو استفاده شود، مشمول تخفیف ۵۰ درصدی خواهد شد.

● پرداخت عوارض، ضمانت اجرای قوانین برای اصناف

مهدیه سادات زرآبادی کارشناس ارشد حقوق هم درباره پرداخت عوارض تابلوی اصناف می‌گوید: در هر جامعه پذیرش قوانین موجب برقراری نظم و امنیت می‌شود. قانونگذاران سعی داشته‌اند که برای هر موضوعی قوانینی را طرح کنند تا شهروندان علاوه بر دریافت حقوق خود از آرامش روانی و جسمی برخوردار باشند. وی ادامه می‌دهد: رعایت اصول و ضوابط شهری هم موجب برقراری نظم در جامعه می‌شود. به ویژه در دنیایی که بستر ناآرامی ذهنی برای همه شهروندان فراهم است. پرداخت عوارض هم می‌تواند یکی از قوانین شهری باشد که موجب رفع اغتشاشات و زوائد بصری می‌شود و زیبایی بصری سیمای شهری را افزون می‌کند.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است. قانونگذار عوارض می‌تواند یکی از قوانین شهری باشد که موجب رفع اغتشاشات و زوائد بصری می‌شود و زیبایی بصری سیمای شهری را افزون می‌کند.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است. قانونگذار عوارض می‌تواند یکی از قوانین شهری باشد که موجب رفع اغتشاشات و زوائد بصری می‌شود و زیبایی بصری سیمای شهری را افزون می‌کند.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است. قانونگذار عوارض می‌تواند یکی از قوانین شهری باشد که موجب رفع اغتشاشات و زوائد بصری می‌شود و زیبایی بصری سیمای شهری را افزون می‌کند.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است.

این‌حقوقدان به اهمیت پرداخت عوارض توسط اصناف اشاره و بیان می‌کند: بحث پرداخت عوارض توسط اصناف بیشتر جنبه ضمانت اجرایی برای رعایت اصول و قوانین موجود در این حوزه دارد. در واقع دیدگاه مجموعه مدیریت شهری به این موضوع فراهم است.



موجود در حوزه نصب تابلو می‌توانند گام مؤثری در رفع زوائد بصری و رعایت حقوق دیگران بردارند. زرآبادی با تأکید بر لزوم پرداخت عوارض توسط اصناف عنوان می‌کند: منبع حقوقی ساماندهی تابلوهای اصناف بر اساس آیین‌نامه اجرایی ساماندهی تابلوهای معرفی و تبلیغاتی قزوین و همچنین بر اساس مصوبه ۱۰۸ شورای اسلامی شهر قزوین با موضوع دریافت عوارض سالیانه از تابلوها در حال اجرا است.

وی می‌افزاید: روند قانونی عدم پرداخت عوارض به این شکل است که کارشناسان سازمان زیباسازی پس از بررسی اطلاعات فنی تابلوهای اصناف و تشخیص تابلوهای که فاقد ضوابط موجود می‌باشند و یا بر اساس مصوبه شورا مشمول پرداخت عوارض هستند؛ ضمن ابلاغ اخطار کتبی و مهلت برای اصلاح و با جمع‌آوری تابلو مطابق استاندارد‌ها و آیین‌نامه و با مراجعه به سازمان برای اطلاع از عوارض سالیانه سازمان اعطاء مهلت می‌کند. زرآبادی یادآور می‌شود که پس از پایان مهلت اعلام‌شده در صورت عدم پرداخت عوارض از سوی مؤدی موضوع به کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری قزوین ارجاع می‌شود.

یادمان باشد پیش از آن که در رسته کاری خود جایگاهی داشته باشیم، یک شهروند هستیم و باید برای حفظ اصول و ضوابط شهروندی تلاش کنیم. پرداخت عوارض اصناف می‌تواند زمینه‌ساز رشد، رونق و توسعه شهر باشد. نتیجه همسو شدن شهروندان با مجموعه مدیریت شهری توسعه شهر و ایجاد یک شهر ایده‌آل خواهد بود. شهروندان با پرداخت عوارض تابلوها یاری رسان شهرداری



مدیریت برنامه و بودجه با موفقیت انجام پذیرفت. معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری قزوین خاطرنشان کرد: بر اساس گزارش‌های مستند حوزه‌های مختلف شهرداری قزوین، فرآیند پایش به‌صورت جداگانه برای هر حوزه اجرا و نمودار هر شاخص به‌همراه نمودارهای مقایسه‌ای، وضعیت موجود را با وضعیت مطلوب نمایش داده است؛ و علاوه بر تحلیل و تفسیر داده‌ها، فاصله هر شاخص تا افاق ۵ ساله تعیین شده است.



گفت: همچنین حدود ۴۰۰ دست‌فروش به‌طور رسمی به سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری معرفی می‌شوند که در روز بازارها (شنبه، سه‌شنبه، چهارشنبه و جمعه بازار) ساماندهی و مستقر می‌شوند.

وی می‌افزاید: دست‌فروشان باعث ایجاد ترافیک، تخریب معابر، مزاحمت‌های شغلی برای کسبه و شهروندان می‌شوند که با ساماندهی آنها می‌توان این مشکلات را برطرف کرد، البته البته این مهم مستلزم اختصاص زمین مناسب است که امیدواریم دستگاه‌های مربوطه همکاری لازم را در این زمینه داشته باشند.

رئیس سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری قزوین در پایان از شهروندان قزوینی خواست در صورت مشاهده هر گونه مزاحمت‌های شغلی از سوی کسبه شکایت خود را با شماره ۱۳۷ شهرداری قزوین در میان بگذارند تا از طریق سازمان مورد پیگیری قانونی قرار گیرد.